



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА МОСКВЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

02 февраля 2026 г.

№ 6471

**Об изъятии для государственных
нужд объектов недвижимого
имущества**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, федеральными законами от 05 апреля 2013 г. № 43-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных правоотношений в связи с присоединением к субъекту Российской Федерации - городу федерального значения Москве территорий и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 31 июля 2020 г. № 254-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных отношений в целях реализации приоритетных проектов по модернизации и расширению инфраструктуры и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлениями Правительства Москвы от 20 февраля 2013 г. № 99-ПП «Об утверждении Положения о Департаменте городского имущества города Москвы», от 26 декабря 2022 г. № 3001-ПП «Об утверждении проекта планировки территории линейного объекта участка улично-дорожной сети – участок 51-65 км Киевское шоссе», от 14 октября 2025 г. № 2464-ПП «Об Адресной инвестиционной программе города Москвы на 2025-2028 годы», в связи с обращением Государственного казенного учреждения города Москвы «Московский центр недвижимости»

(далее - ГКУ «Московский центр недвижимости») от 23 января 2026 г. № И-514/26:

1. Изъять для государственных нужд - для целей, указанных в Адресной инвестиционной программе города Москвы на 2025-2028 годы: «Строительство транспортной развязки на Киевском ш.», у правообладателей объекты недвижимого имущества (приложение).

2. Управлению по реализации градостроительной политики и транспортной инфраструктуры в течение 7 календарных дней со дня издания настоящего распоряжения направить его копии заказными письмами с уведомлениями в адреса правообладателей изымаемых объектов недвижимого имущества.

3. Отделу внутренних и внешних коммуникаций в течение 7 календарных дней со дня издания настоящего распоряжения обеспечить его публикацию в средствах массовой информации

4. Управлению обеспечения кадастрового учета и регистрации прав:

- в срок не позднее 7 календарных дней со дня издания распоряжения обеспечить направление решения об изъятии объектов недвижимого имущества в Управление Росреестра по Москве;

- в установленный срок обеспечить постановку на государственный кадастровый учет изымаемых земельных участков (приложение);

- после регистрации права собственности города Москвы представить в ГКУ «Московский центр недвижимости» правоудостоверяющие документы на объекты недвижимого имущества (п. 1).

5. ГКУ «Московский центр недвижимости» после выполнения п. 4 оформить балансовые документы на изымаемые объекты недвижимого имущества (п. 1).

6. Финансовому управлению после выполнения п. 5 в установленном порядке обеспечить отражение в бюджетном учете Департамента

поступления в состав имущественной казны города Москвы объектов недвижимого имущества (п. 1).

7. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

**Заместитель руководителя
Департамента городского
имущества города Москвы**



А.С. Никифор

Приложение

к распоряжению Департамента
городского имущества города Москвы
от 02 февраля 2026 г. № 6471

ПЕРЕЧЕНЬ
объектов недвижимого имущества, подлежащих изъятию для государственных нужд

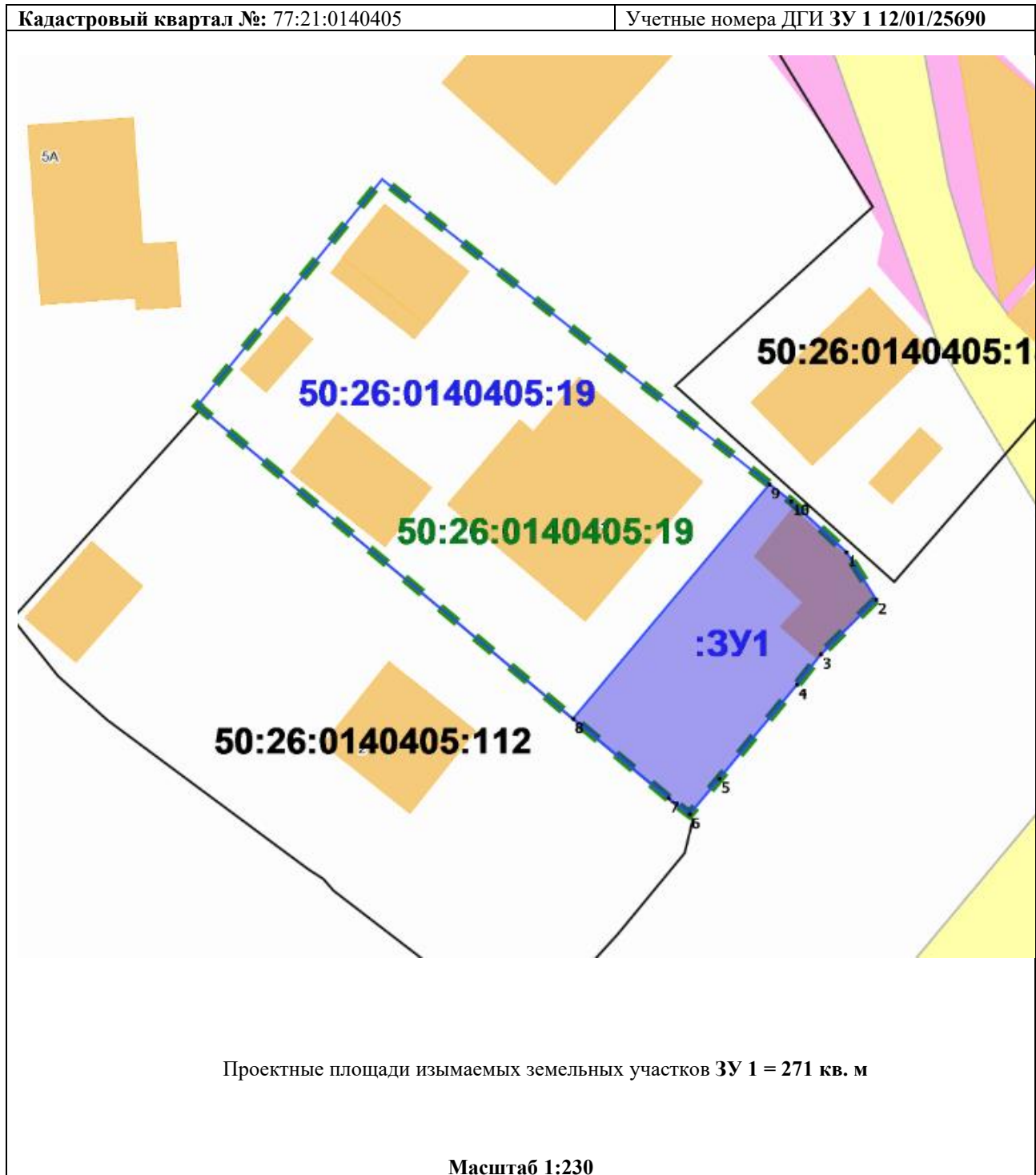
№	Адрес объекта недвижимого имущества	Объект недвижимого имущества, подлежащий изъятию	Площадь объекта недвижимого имущества (кв. м)	Вид имущественных прав, дата и номер записи регистрации в Едином государственном реестре недвижимости
1	2	3	4	5
1	г. Москва, пос. Рассудово, пер. 6-й Киевский, з/у 4	Земельный участок, подлежащие образованию из земельного участка с кадастровым номером 50:26:0140405:19 (приложение № 1 к настоящему Перечню)	271	Собственность, запись о регистрации от 25 марта 2005 г. № 50-50-26/001/2005-289
2	г. Москва, пос. Рассудово, пер. 6-й Киевский, д. 4, стр. 1	Нежилое здание с кадастровым номером 77:09:0003005:3852	47,2	Собственность, запись о регистрации от 04 февраля 2013 г. № 77-77-17/030/2013-096

1	2	3	4	5
3	г. Москва, пос. Рассудово, пер. 6-й Киевский, з/у 2	Земельный участок, подлежащий образованию из земельного участка с кадастровым номером 50:26:0140405:112 (приложение № 2 к настоящему Перечню)	285	Собственность, запись о регистрации от 06 июля 2017 г. № 50:26:0140405:112-77/017/2017-2
4	г. Москва, пос. Рассудово, ул. Центральная, з/у 2А	Земельный участок, подлежащий образованию из земельного участка с кадастровым номером 50:26:0140401:708 (приложение № 3 к настоящему Перечню)	553	Собственность, запись о регистрации от 12 сентября 2006 г. № 50-50-26/063/2006-401
5	г. Москва, пос. Рассудово, ул. Центральная, з/у 2	Земельный участок, подлежащий образованию из земельного участка с кадастровым номером 77:21:0140405:3 (приложение № 4 к настоящему Перечню)	659	Общая долевая собственность, записи о регистрации от 19 октября 2021 г. № 77:21:0140405:3-77/072/2021-3 (1/2), № 77:21:0140405:3-77/072/2021-2 (1/2)

Приложение № 1

к Перечню объектов недвижимого
имущества, подлежащих изъятию для
государственных нужд

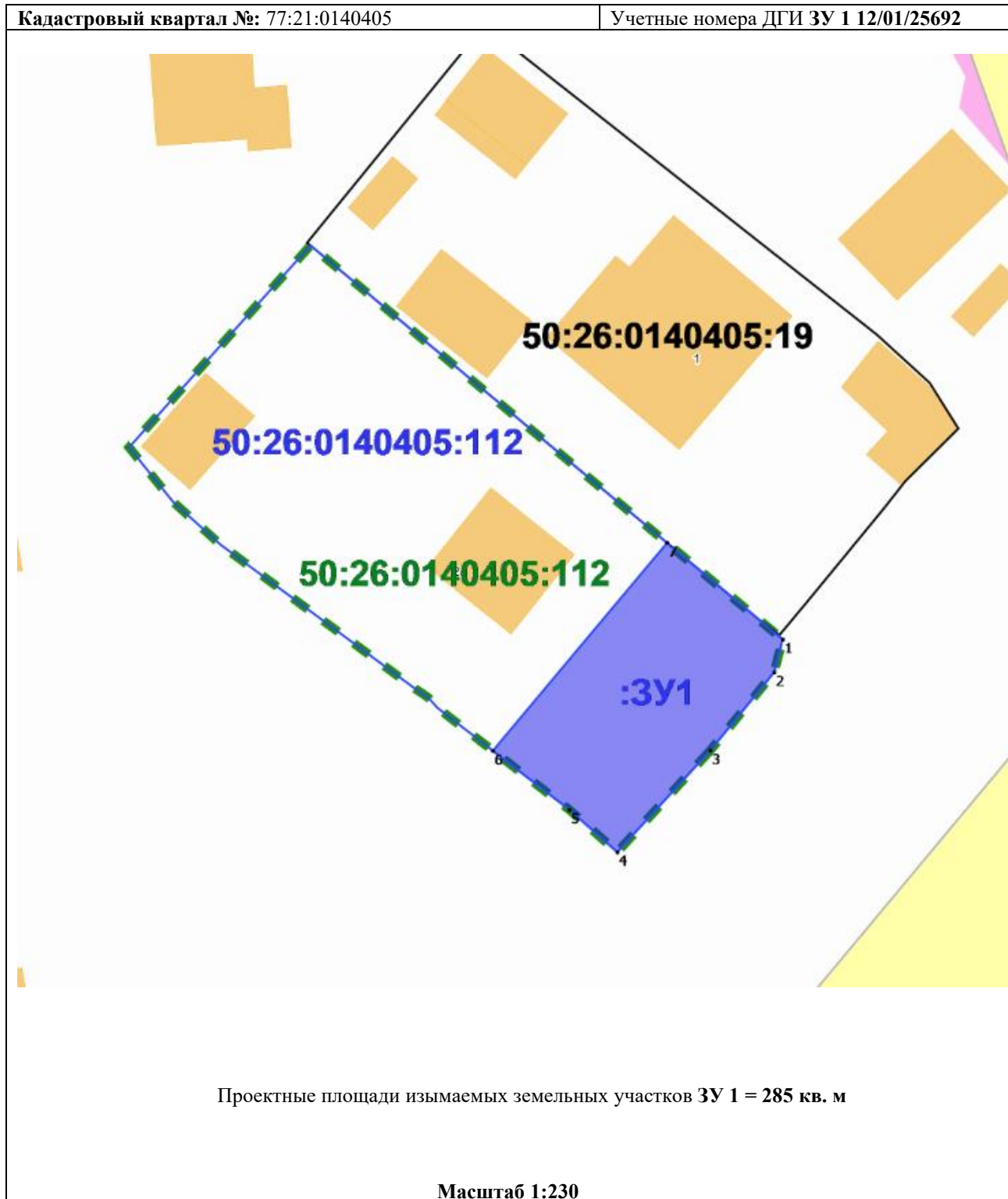
Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории:
г. Москва, пос. Рассудово, пер. 6-й Киевский, з/у 4



Приложение № 2

к Перечню объектов недвижимого
имущества, подлежащих изъятию для
государственных нужд

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории:
г. Москва, пос. Рассудово, пер. 6-й Киевский, з/у 2



к Перечню объектов недвижимого имущества, подлежащих изъятию для государственных нужд

[illegible]

Приложение № 4

к Перечню объектов недвижимого
имущества, подлежащих изъятию для
государственных нужд

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории:
г. Москва, пос. Рассудово, ул. Центральная, з/у 2

